











Newsletter n°3 31 Ottobre 2018

I seminari informativi

PSR 2014/2020, Mis 19 CLLD LEADER, Operazione 7.6.3

MANUALI PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO RURALE E DEL PAESAGGIO



I SEMINARI INFORMATIVI

Il 3 e 4 ottobre 2018, nei comuni di San Marzano Oliveto e di Vigliano d'Asti si sono svolti i seminari informativi



I seminari informativi sono stati organizzati a seguito della fase di Rilevazione e acquisizione dati (Azione 2) con l'obiettivo di condividere i risultati delle analisi e fornire le prime indicazioni riguardanti le linee guida di intervento per i Manuali di recupero (Azione 3).

I seminari informativi i cui destinatari erano i tecnici e gli amministratori dei comuni si sono svolti il 3 e 4 ottobre 2018, nei comuni di San Marzano Oliveto e di Vigliano d'Asti.

Lo scopo era quello di:

- illustrare la metodologia di lavoro utilizzata e programmata nelle fasi di progettazione partecipata;
- somministrare un questionario volto alla conoscenza di elementi di paesaggio e del patrimonio architettonico rurale che ciascun comune possiede;
- condividere le indicazioni tecniche e le prescrizioni che saranno contenute nelle schede:
- raccogliere eventuali casi di best practices realizzate sul territorio del Gal:
- ricevere feedback dai partecipanti;
- illustrare i contenuti dei Manuali di recupero del patrimonio paesaggistico e architettonico.

Di seguito viene fornita una sintesi degli argomenti trattati.













La realizzazione di due volumi

Le indicazioni della Regione Piemonte prevedono l'elaborazione di due manuali.

Manuale per il recupero del patrimonio paesaggistico



Volume 1

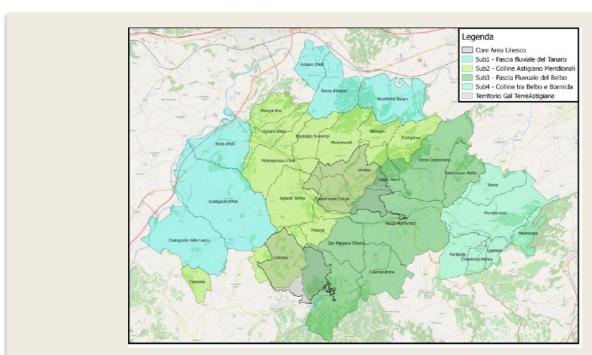
Manuale per il recupero del patrimonio architettonico



Volume 2

La suddivisione del territorio in sub-ambiti

Il territorio del Gal è stato suddiviso in sub-ambiti. La definizione di tali ambiti è stata ricavata dalle analisi presenti nel Piano Territoriale della Provincia di Asti.



I 4 sub-ambiti del territorio















Gli elementi caratterizzanti il paesaggio antropico

Per l'identificazione degli elementi che caratterizzano il paesaggio antropico sono state considerate quattro tematiche (Cambiamenti, rete ecologica, formazioni boschive e infrastrutture per l'escursionismo (sentieri).

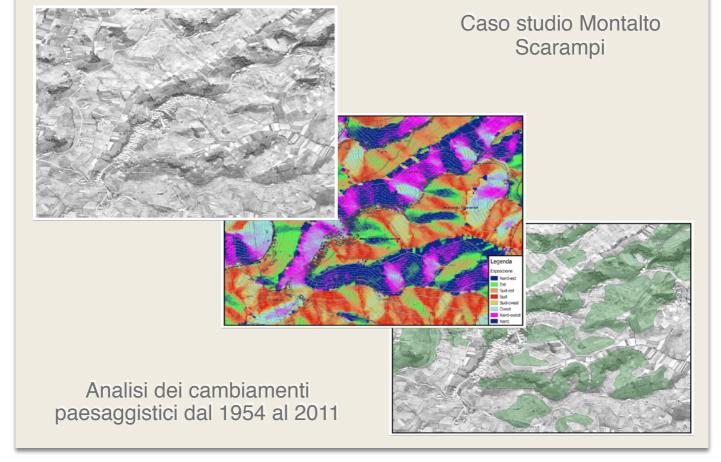
- 1. Analisi dei cambiamenti paesaggistici
- 2. Analisi quali-quantitativa della rete ecologica
- 3. Censimento formazioni boschive
- 4. Analisi della rete sentieristica



IDENTIFICAZIONE AMBITI PAESAGGIO

IDENTIFICAZIONE TIPOLOGIE
PAFSAGGIO RURALE E FORESTALE

IDENTIFICAZIONE TIPOLOGIE TERRENI COLTIVATI E TERRENI ABBANDONATI















ANALISI SWOT

Si è proceduto all'analisi SWOT per valutare i punti di forza (Strengths), le debolezze (Weaknesses), le opportunità (Opportunities) e le minacce (Threats) del paesaggio del Gal

PUNTI DI FORZA

- 1. Biodiversità
- Vigneti girappoggio
- 3. Patchwork paesaggistico
- 4. Tutela Unesco
- 5.

PUNTI DI DEBOLEZZA

- 1. Boscaglia di invasione
- 2. Invasione ailanto e robinia
- 3. Erosione dei terreni
- 4. Scorretta gestione reflui animali
- 5. Mancanza di biodiversità
- 6. Carenza mappe del paesaggio

OPPORTUNITA'





- 3. Sviluppo rete sentieristica
- 4. Fondi PSR
- 5. Realizzazione progetto belvederi lungo la strada

MINACCE





3. Piccole discariche abusive

4. Abbandono dei terreni

























L'organizzazione degli insediamenti storici

Sono state elaborate delle schede sulle forme e tipologie di insediamento, sugli spazi spazi pubblici dei centri storici e fornite delle Linee guida per la loro valorizzazione e riqualificazione

STRUTTURA DEI CONTENUTI:

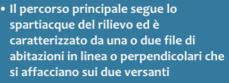
- 2.1 Organizzazione degli insediamenti storici
- Schede sulle tipologie di insediamento e i caratteri identificativi del paesaggio; caratteri ricorrenti; funzioni
- 2.2 Riqualificazione degli spazi pubblici
- Pavimentazioni
- Arredo urbano
- · Muraglioni e strade sopramuro
- Illuminazione
- Viali alberati
- · Scale e ringhiere
- · Vie porticate
- · Pesi pubblici
- 2.3 Linee guida per la valorizzazione/riqualificazione











 Occupazione di fondovalle avvenuta in epoca piuttosto recente lungo il struttura viaria principale.





















PSR 2014-2020, Misura 19 - Supporto allo sviluppo locale LEADER



Fondo europeo agricolo di sviluppo rurale. L'Europa investe nelle zone rurali.

Le tipologie edilizie

Sono state elaborate delle schede sulle forme e tipologie di insediamento, sugli spazi pubblici dei centri storici e fornite delle Linee guida per la loro valorizzazione e riqualificazione

LE TIPOLOGIE EDILIZIE

3.1 Tipologia residenziale Edificio lungo via Edificio su cortile Edificio a doppio affaccio Palazzo storico

3.2 Tipologia aziendale/cascina Cascina in linea Cascina a L

3.3 Edifici di servizio Ciabot Fienili Stalle Granai

3.4 Linee guida per l'ampliamento il recupero e l'insediamento di nuove funzioni





























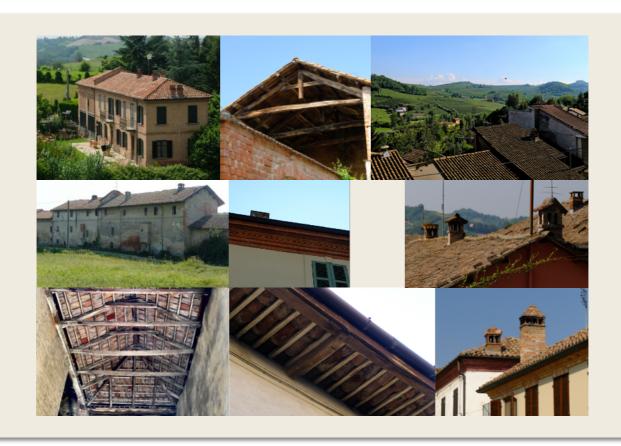


GLI ELEMENTI COSTRUTTIVI

Sono state elaborate delle schede sugli elementi costruttivi che costituiscono gli edifici tradizionali del territorio del Gal.

- Copertura (abbaini, comignoli ecc.)
- Murature
- · Balconi e loggiati
- · Volte e solai
- · Infissi, aperture, portoni, cancelli
- Recinzioni e muri di contenimento
- · Apparati decorativi

- . Descrizione dell'elemento e varianti
- 2. Descrizione delle tipologie di degrado riscontrato
- 3. Prescrizioni per l'intervento
- Illustrazione tramite foto esemplificative di interventi compatibili e interventi compatibili
- 5. Linee guida per la riqualificazione energetica















GLI ELEMENTI COSTRUTTIVI: UN ESEMPIO

Sono state elaborate delle schede su ciascun elemento costruttivo. Di seguito viene proposta una sintesi dei contenuti.

LE COPERTURE

- Tipologia prevalente a capanna con falde simmetriche o asimmetriche, a padiglione
- Struttura lignea di sostegno alla lombarda o alla piemontese
- · Capriate su muri perimetrali
- Muri tagliafuoco
- · Sporti con struttura a vista o con fascia decorata
- Comignoli in mattoni

INDICAZIONI - CRITERI PER LA PROGETTAZIONE Illustrazione tramite foto esemplificative di interventi compatibili e interventi non compatibili















IL PAESAGGIO RURALE

Sono state elaborate delle schede sugli elementi caratterizzanti il paesaggio rurale, le linee guida per la valorizzazione del territorio e le linee guida per la valorizzazione dei belvedere/ aree attrezzate.

- 1 Elementi caratterizzanti il paesaggio rurale
- Manufatti
- · Opere di ingegneria naturalistica
- · Siepi e filari
- 2 Linee guida per la valorizzazione del territorio
- Tecniche costruttive di ingegneria naturalistica
- · Le palificate
- I drenaggi
- · L'inerbimento dei filari centrali
- 3 Linee guida per la valorizzazione dei belvedere/aree attrezzate
- Rimozione vegetazione infestante
- Cartellonistica
- Mascheramenti
- Aree attrezzate

